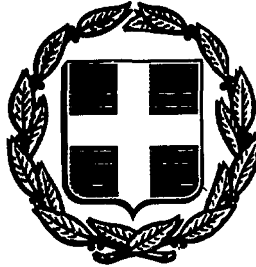


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 26 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1142

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2001 (1)

Καθορισμός ορίων του οικισμού Κερασώνα Κοιν. Κερασώνας, Ν. Πρεβέζης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ Α 33/13.3.83).

2) Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/11.1.85) και συγκεκριμένα το άρθρο 8 παρ. 17.

3) Τις διατάξεις του Π.Δ. «περί καθορισμού των ορίων των οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κ.λπ.» (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

4) Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/18.12.1985) «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

5) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

6) Την αρ. 24/1985 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Κερασώνας για την οριοθέτηση του οικισμού Κερασώνα Κοινότητας Κερασώνας με την οποία εγκρίνει την πρόταση οριοθέτησης του οικισμού Κερασώνα.

7) Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Πρέβεζας όπως διατυπώθηκε στο 4ο πρακτικό θέμα 16ο στις 26.3.1986 με την οποία εισηγείται ομόφωνα για τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Κερασώνα Κοινότητας Κερασώνας και τον καθορισμό όρων δόμησης ως εξής:

α) Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Κερασώνα Κοινότητας Κερασώνας όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα σε κλ. 1:5000 που φέρει τη σφραγίδα του Ν.Σ.Χ.Ο.Π.

β) Τον καθορισμό ελάχιστου ορίου αρτιότητας 300μ², αποφασίζουμε:

1) Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Κερασώνα Κοινότητας Κερασώνας όπως φαίνεται στο συνημμένο χάρτη με κλ. 1:5000 που φέρει τη σφραγίδα του Ν.Σ.Χ.Ο.Π.

2) Κατατάσσουμε τον οικισμό Κερασώνα της Κοινότητας Κερασώνας σύμφωνα με το δελτίο κατηγοριοποίησης των οικισμών της μελέτης των ανοικτών πόλεων του Νομού Πρέβεζας σε δυναμικό, μεσαίο, συνεκτικό και αδιάφορο.

3) Καθορίζουμε ελάχιστο όριο αρτιότητας οικοπέδων τα τριακόσια τετραγωνικά μέτρα (300μ²).

4) Κατά παρέκκλιση εντός του εγκεκριμένου σχεδίου (διανομή του Υπουργείου Γεωργίας) θα θεωρούνται άρτια τα γήπεδα που κατατμήθηκαν από 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του Π. Δ/τος της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.1985), με ελάχιστα όρια προσώπου και εμβαδού 14 μ. και 300 μ² αντίστοιχα.

5. Καθορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων τα 7,5 μ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης μαζί με το συνημμένο διάγραμμα.

Πρέβεζα, 21 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΘΩΜΑΣ ΜΕΡΕΝΤΙΤΗΣ

ΝΟΜΟΣ
Οικισμός
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
Δρυμών
Κερασώνα
300

Αριθ. 5202 (2)

Όρια οικισμού Ορθέ Ρεθύμνου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 5 του Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85), σχετικά με τον τρόπο καθορισμού των ορίων, την κατηγοριοποίηση και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών.

2. Την 740/22.4.85 βεβαίωση παραλαβής της μελέτης των ανοιχτών πόλεων από το Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ρεθύμνης.

3. Το Τ.Π. 3569/17.7.1985 έγγραφο της Πολεοδομίας σχετικά με τη γνωμοδότηση της κοινότητας Ορθέ για τα όρια του οικισμού.

4. Την από 5.2.86 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

5. Το 12ο/86 πρακτικό του Σ.ΧΟΠ Ρεθύμνου, αποφασίζουμε:

1. Το χαρακτηρισμό του οικισμού Ορθέ σε αδιάφορο, στάσιμο, μικρό και συνεκτικό.

2. Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Ορθέ με τα στοιχεία 1- 2- 3- 4- 5- 6- 9- 10- 11- 12- 1 εκτός του τμήματος 50 μ. γύρω από το Νεκροταφείο όπως φαίνονται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000.

3. Η αρτιότητα ορίζεται 800Μ².

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 23 Σεπτεμβρίου 1986

Η Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ

Οικισμός Ορθέ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο ΟΤΑ

Όριο οικισμού

Ονομασίες

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου	Π-1.1	Κλ. 1:5000	Ημερ. 10.9.86

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Ακριβές Φωτοαντίγραφο από το Αρχείο μας

Αριθ. 5203 (3)

Όρια οικισμού Πασαλίτες Ρεθύμνου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 5 του Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85), σχετικά με τον τρόπο καθορισμού των ορίων, την κατηγοριοποίηση και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών.

2. Την 740/22.4.85 βεβαίωση παραλαβής της μελέτης των ανοιχτών πόλεων από το Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ρεθύμνης.

3. Το Τ.Π. 3516/16.7.86 έγγραφο της Πολεοδομίας σχετικά με τη γνωμοδότηση της κοινότητας για τα όρια του οικισμού.

4. Την από 27.1.86 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

5. Το 12ο/86 πρακτικό του Σ.ΧΟΠ Ρεθύμνου, αποφασίζουμε:

1. Το χαρακτηρισμό του οικισμού Πασαλίτες σε ενδιαφέροντα, στάσιμο, συνεχτικό και μικρό.

2. Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Πασαλίτες με τα στοιχεία 1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- εκτός του τμήματος 50 μ. γύρω από το Νεκροταφείο, όπως φαίνονται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000.

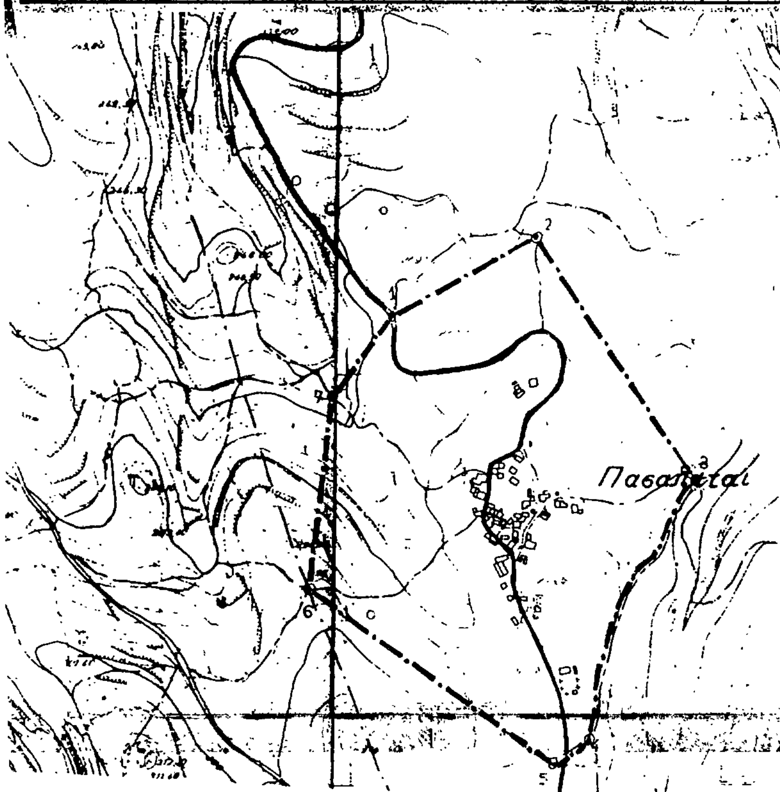
3. Η αρτιότητα ορίζεται 800Μ².

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 23 Σεπτεμβρίου 1986

Η Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ



Αριθ. 5204 (4)

Όρια οικισμού Μυριοκέφαλα Ρεθύμνου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 5 του Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85), σχετικά με τον τρόπο καθορισμού των ορίων, την κατηγοριοποίηση και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών.

2. Την 740/22.4.85 βεβαίωση παραλαβής της μελέτης των ανοιχτών πόλεων από το Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ρεθύμνης.

3. Το Τ.Π. 3864/30.7.85 έγγραφο της Πολεοδομίας σχετικά με τη γνωμοδότηση της κοινότητας Μυριοκέφαλα για τα όρια του οικισμού.

4. Την από 19.2.86 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. πρης το ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

5. Το 12ο/86 πρακτικό του Σ.ΧΟΠ Ρεθύμνου, αποφασίζουμε:

1. Το χαρακτηρισμό του οικισμού Μυριοκέφαλα σε αδιάφορο, στάσιμο, συνεχτικό και μεσαίο.

2. Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Μυριοκέφαλα με τα στοιχεία 1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8- 9- 10- 11- 12- 13- 14- 15-1, όπως φαίνονται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000.

3. Η αρτιότητα ορίζεται 500Μ².

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 23 Σεπτεμβρίου 1986

Η Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ

Αριθ. 6122 (5)

Ορθή επανάληψη των ορίων του οικισμού Αργυρούπολη Ρεθύμνου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 5 του Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85), σχετικά με τον τρόπο καθορισμού των ορίων, την κατηγοριοποίηση και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών.

2. Την 740/22.4.85 βεβαίωση παραλαβής της μελέτης των ανοιχτών πόλεων από το Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ρεθύμνου.

3. Την 589/29.10.85 απόφαση της κοινότητας Αργυρούπολης, σχετικά με τα όρια του οικισμού Αργυρούπολης.

4. Την από 11.11.85 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. προς το Σ.ΧΟΠ Ρεθύμνου.

5. Το 1ο/86 πρακτικό του Σ.ΧΟΠ Ρεθύμνου, αποφασίζουμε:

1. Το χαρακτηρισμό του οικισμού Αργυρούπολη σε στάσιμο, συνεκτικό, μεσαίο και αξιόλογο.

2. Τον καθορισμό των ορίων με τα στοιχεία 1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8- 1 και του συνεκτικού τμήματος όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000.

3. Αρτιότητα ορίζεται 500Μ² στο συνεκτικό και 1.000 Μ² στο μη συνεκτικό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 23 Σεπτεμβρίου 1986

Η Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ

Αριθ. 3854 (6)

Τροποποίηση σχεδίου Κομοτηνής στο Ο.Τ. 45 για την ανέγερση του Γ΄ παιδικού Σταθμού στο Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

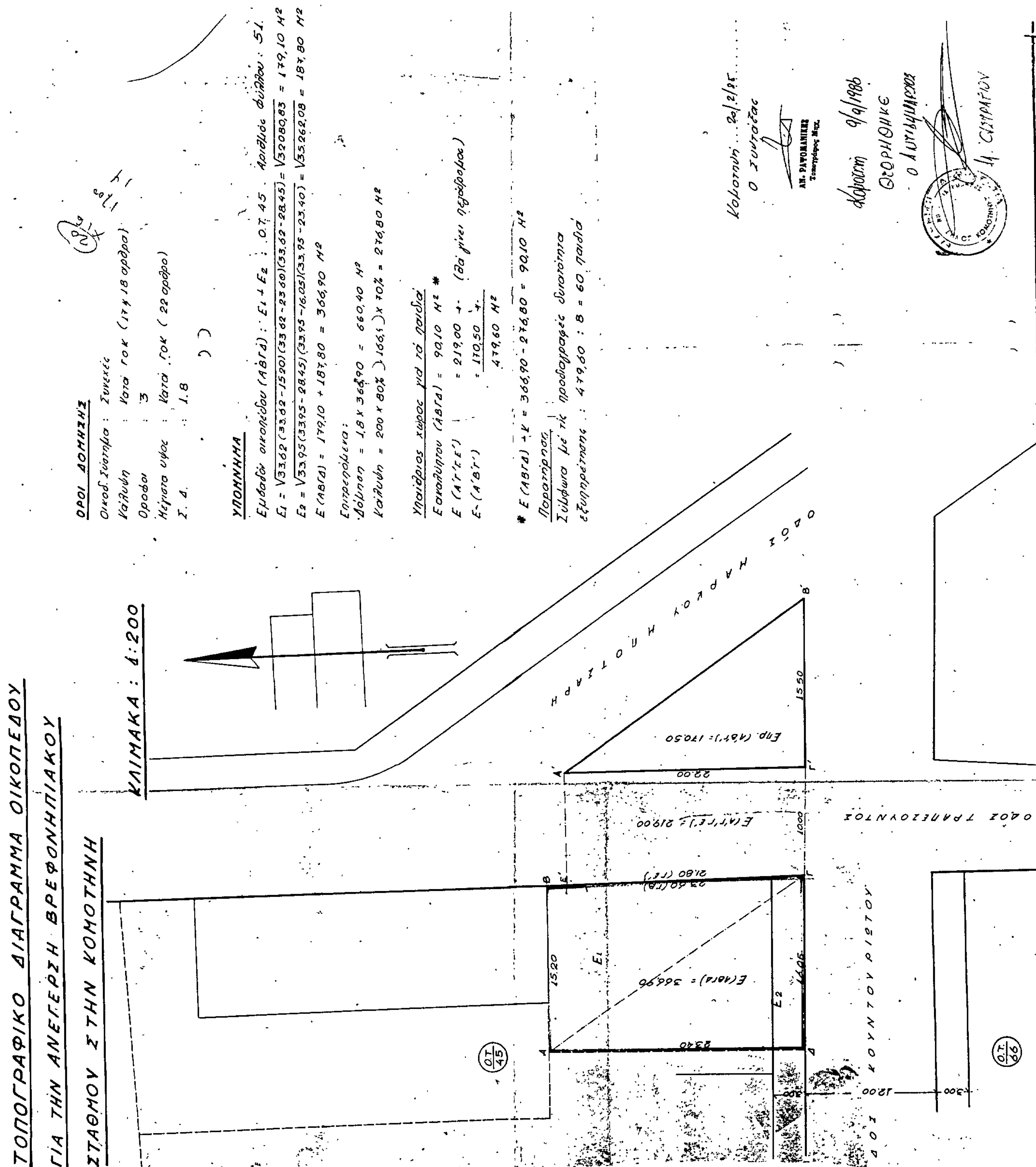
Έχοντας υπόψη:

1. Το υπ' αριθμ. 13896/9.9.86 έγγραφο του Δήμου Κομοτηνής με το οποίο διαβιβάσθηκε πρόταση για τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής στο υπ' αριθμ. 45 ΟΤ με σκοπό το χαρακτηρισμό χώρου ως κατάλληλο για την ανέγερση του Γ' Παιδικού Σταθμού Κομοτηνής.
2. Την υπ' αριθμ. 187/86 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.
3. Την υπ' αριθμ. 93/86 θετική γνωμοδότηση του Ν.Σ.Χ.Ο.Π.
4. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 (ΦΕΚ 70 Α'/5.6.86) Π. Δ/τος «Έγκριση τροποποιήσεων κλπ. από τους Νομάρχες».
5. Το γεγονός ότι κατά της πρότασης τροποίησης του σχεδίου που αναφέρεται πιο πάνω δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής στο ΟΤ 45 με σκοπό το χαρακτηρισμό έκτασης ως κατάλληλης για την ανέγερση του Γ' Κρατικού Παιδικού Σταθμού, όπως φαίνεται στο από 9.9.86 θεωρημένο από το Δήμο Κομοτηνής τοπογραφικό διάγραμμα.

Κομοτηνή, 25 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΖΗΣΗΣ ΜΠΕΚΟΣ



Αριθ. 58823 (7)

Αναγνώριση οδού ως Προϋφισταμένης του 1923 στον οικισμό Νικήτης, Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με τα Δ/τα 532/70, 712/70 677/71 και 198/73.

2. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων ή κωμών» όπως αυτός αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 και συμπληρώθηκε με το Ν. 1337/83.

3. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 και ιδιαίτερα του άρθρου 20 αυτού.

4. Το ρυμοτομικό σχέδιο οικισμού Νικήτης που εγκρίθηκε με τη 16/14.1.70 απόφαση Νομάρχη Χαλ/κής (ΦΕΚ 26Δ/16.2.70) όπως αυτό αναθεωρήθηκε, τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

5. Το πρακτικό 6/27.6.86 (αριθ. αποφ. 31/86) της συνεδρίασης του Κοινοτικού Σμβουλίου Νικήτα.

6. Το θεωρημένο από την Κοινότητα Τοπ. δ/μα στο οποίο φαίνεται με κόκκινο ο προς αναγνώριση προϋφιστάμενος του 1923 δρόμος.

7. Την αυτοψία που πραγματοποίησε το ΤΠ και ΠΕ Ν. Χαλ/κής.

8. Την αεροφωτογραφία που συνοδεύει τα λοιπά δικ/κά.

9. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ στη συνεδρίασή του 9 της 28.7.86 (θέμα 3ο) στην οποία ομόφωνα γνωμοδοτεί υπέρ της διατήρησης της ανωτέρω οδού, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ως προϋφιστάμενο του 1923 το δρόμο που διέρχεται από το Οικοδομικό τετράγωνο 78 του ρυμοτομικού σχεδίου Νικήτης με όποιο σχήμα και διαστάσεις έχει όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Πολύγυρος, 24 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΙΡΚΟΣ



